



Městský úřad  
**OTROKOVICE**

odbor dopravně-správní  
oddělení silničního hospodářství



otrkvp23v00avc

VAŠE ZNAČKA:  
ČÍSLO JEDNACÍ: OTRK/DOP/30460/2023/VIM  
SPISOVÁ ZNAČKA: OTRK/DOP/4160/2023/VIM  
OPRAVNĚNÁ  
ÚŘEDNÍ OSOBA: Martin Vít  
TELEFON: 577 680 286  
E-MAIL: vit@muotrokovice.cz  
DATUM: 19.05.2023

DLE ROZDĚLOVNÍKU

## OPRAVNÉ ROZHODNUTÍ

č. 532/2023

### VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městský úřad Otrokovice, odbor dopravně-správní, oddělení silničního hospodářství (dále jen DOP nebo také speciální stavební úřad), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2014 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění platném a účinném ke dni vydání tohoto rozhodnutí (dále jen ZPK), a podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s ust. § 70 správního řádu

### rozhodl

v řízení zahájeném z moci úřední,

**o opravě zřejmých nesprávností  
ve výrokové části**

**společného povolení č. 527/2023**

vydaného dne 11.05.2023, pod č. j. OTRK/DOP/28709/2023/VIM na stavbu:

**Odstranění bodové závady – lávka LP2 přes Dřevnici – výstavba nové lávky,  
vč. realizace připojení páteřních cyklostezek**

Stavební objekty:

- SO 001 – Demolice
- SO 134 – Chodníky a cyklostezka se smíšeným provozem
- SO 186 – Příčný práh na ulici Svobodova
- SO 221 – Lávka přes Dřevnici LP2
- SO 251 – Stavební úprava PPO
- SO 432 – Veřejné osvětlení
- SO 433 – Nasvětlení místa pro přecházení

Strana 1 (celkem 12)

SO 462 – Sdělovací vedení Vodafone

SO 464 – Kamerový dohledový systém

SO 541 – Revizní a rozvodný nadzemní kolektor

na pozemcích parc. č.228/4 (zahrada), 205/7 (ostatní plocha/manipulační plocha), 205/5 (ostatní plocha/manipulační plocha), 2352/21 (ostatní plocha/neplodná půda), st. 3749 (zastavěná plocha a nádvoří), 2352/6 (ostatní plocha/neplodná půda), 2352/1 (vodní plocha/koryto vodního toku přirozené nebo upravené), 2352/7 (ostatní plocha/neplodná půda), 190/4 (ostatní plocha/jiná plocha), 190/6 (ostatní plocha/neplodná půda), 190/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 190/1 (ostatní plocha/jiná plocha), 2353/1 (ostatní plocha/jiná plocha), 186 (ostatní plocha/jiná plocha), 180 (ostatní plocha/jiná plocha), 136/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 136/1 (ostatní plocha/jiná plocha) vše v k. ú. Otrokovice.

## **Původní znění ve výrokové části I. rozhodnutí č. 527/2023:**

### **I.**

#### **Podmínky pro umístění a provedení stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 228/4 (zahrada), 205/7 (ostatní plocha/manipulační plocha), 205/5 (ostatní plocha/manipulační plocha), 2352/21 (ostatní plocha/neplodná půda), st. 3749 (zastavěná plocha a nádvoří), 2352/6 (ostatní plocha/neplodná půda), 2352/1 (vodní plocha/koryto vodního toku přirozené nebo upravené), 2352/7 (ostatní plocha/neplodná půda), 190/4 (ostatní plocha/jiná plocha), 190/6 (ostatní plocha/neplodná půda), 190/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 190/1 (ostatní plocha/jiná plocha), 2353/1 (ostatní plocha/jiná plocha), 186 (ostatní plocha/jiná plocha), 180 (ostatní plocha/jiná plocha), 136/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 136/1 (ostatní plocha/jiná plocha) vše v k. ú. Otrokovice.
2. Stavba bude provedena podle ověřené společné dokumentace, kterou vypracovala společnost Dopravoprojekt Ostrava a.s., IČ: 42767377, se sídlem Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava 1, autorizována Ing. Zdeňkem Vyňuchalem, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT: 1302511.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Stavebník navrhne plán kontrolních prohlídek stavby:
  - prohlídka po provedení výkopů a bourání
  - prohlídka před provedením zásypů přechodových oblastí
  - prohlídka po osazení ocelové konstrukce
  - prohlídka před uvedením do provozu
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2025.
7. Stavebník je povinen:
  - a. před zahájením prací oznámí stavebník písemně speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby název, sídlo dodavatele a předloží jeho doklad o oprávnění k provádění staveb, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu, vše písemnou formou.
  - b. před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
  - c. zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
  - d. vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník)
  - e. ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody se této prohlídce zúčastnit.
  - f. ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu, neprodleně po jejich zjištění, závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

- g. u stavby prováděné z veřejných rozpočtů, zajistit podle § 152 odst. 4 stavebního zákona, technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a taktéž autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací stavby.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
  9. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
  10. Materiál bude při výstavbě skladován na projektem stanovených pozemcích a skládkách.
  11. Před zahájením zemních prací je třeba zajistit u správců sítí vytyčení všech vedení podzemních i nadzemních sítí a zajistit jejich neporušení. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními a dodržet předpisy pro práci v ochranných pásmech nadzemních i podzemních vedení.
  12. V průběhu prací nesmí docházet k mechanickému ani chemickému znečišťování významného krajinného prvku, především ropnými produkty z mechanizačních prostředků a stavebními hmotami. Veškerý materiál používaný pro stavbu musí být zároveň netoxický a ekologicky nezávadný.
  13. Pokud se vyskytnou v průběhu provádění prací nové skutečnosti, je investor povinen informovat orgán ochrany přírody a krajiny, tj. MěÚ Otrokovice, který posoudí vzniklou novou situaci z hlediska ochrany přírody a krajiny a zaujme stanovisko.
  14. V průběhu realizace výstavby bude zachována čistota na stavbě a kolem staveniště, zejména na přilehlých komunikacích a chodnících. Nesmí být poškozen veřejný ani soukromý majetek.
  15. V případě, že technologické postupy neumožní vjezd k přilehlým nemovitostem, informuje stavebník prokazatelně dotčené osoby (např. místní tisk, rozhlas plakátovací plochy).
  16. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku investora, po dokončení stavby bude zařízení staveniště odstraněno.
  17. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
  18. Stavebník si před zásahem do provozu na pozemní komunikaci požádá DOP o stanovení přechodné úpravy silničního provozu dle ust. § 77 odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu).
  19. Stavebník si před kolaudací stavby požádá DOP o stanovení místní úpravy silničního provozu - trvalého dopravního značení dle ust. § 77 odst. 1 zákona o silničním provozu. Nejpozději v den závěrečné kontrolní prohlídky před kolaudací stavby musí být provedena instalace trvalého dopravního značení, dle stanovení trvalého dopravního značení vydaného DOP.
  20. Situace přechodného i trvalého dopravního značení bude vypracována dle § 77 odst. 1 silničního zákona a vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava

a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále pak podle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.

21. Správnost a situace dopravního značení bude zkontrolována před jeho osazením na místě stavby při kontrolní prohlídce.
22. Nejpozději v den závěrečné kontrolní prohlídky kolaudačního řízení musí být provedena instalace trvalého dopravního značení, dle stanovení trvalého dopravního značení vydaného DOP.
23. Stavebník požádá po dokončení díla, v souladu s ust. § 121 a § 122 stavebního zákona, o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu.
24. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady:
  - údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresného místa,
  - popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace,
  - dokumentace skutečného provedení stavby (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci),
  - dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby,
  - souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů,
  - vytyčovací výkres stavby,
  - doklady o nakládání s odpady,
  - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
  - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
  - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen),
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona.
25. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vlastníků technické infrastruktury pro práce v ochranných pásmech sítí technické infrastruktury, jejichž podmínky jsou uvedeny v jejich vyjádřeních. Vzhledem k charakteru stavby, prováděcích prací se jedná o následující:
  - město Otrokovice, IČ: 00284301, se sídlem nám. 3. Května 1340, 762 02 Otrokovice,
  - EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno,
  - Vodárna Zlín, a.s., IČ: 14237083, se sídlem tř. T. Bati 383, 763 02 Zlín,
  - CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9,
  - GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno,
  - TEHOS s.r.o., IČ: 60731729, se sídlem tř. T. Bati 1255, 765 2 Otrokovice,
  - Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, se sídlem Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5,
  - INTERNEXT 2000, s.r.o., IČ: 25352288, se sídlem Palackého 166, 755 01 Vsetín,
  - Teplárna Otrokovice a.s., IČ: 29290171, se sídlem Objízdna 1777, 765 02 Otrokovice,
  - TOMA, a.s., IČ: 18152813, se sídlem tř. T. Bati 1566, 765 02 Otrokovice,
  - Zlín Net, a.s., IČ: 25313428, se sídlem Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5,
  - Moravská vodárenská, a.s., IČ: 61859575, se sídlem Tovární 41, 779 00 Olomouc.

#### **Nové znění ve výrokové části I. rozhodnutí č. 527/2023:**

##### **I.**

#### **Podmínky pro umístění a provedení stavby:**

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 228/4 (zahradu), 205/7 (ostatní plocha/manipulační plocha), 205/5 (ostatní plocha/manipulační plocha), 2352/21 (ostatní plocha/neplodná půda), st. 3749 (zastavěná plocha a nádvoří), 2352/6 (ostatní plocha/neplodná půda), 2352/1 (vodní plocha/koryto vodního toku přirozené nebo upravené), 2352/7 (ostatní plocha/neplodná půda), 190/4

Strana 4 (celkem 12)



(ostatní plocha/jiná plocha), 190/6 (ostatní plocha/neplodná půda), 190/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 190/1 (ostatní plocha/jiná plocha), 2353/1 (ostatní plocha/jiná plocha), 186 (ostatní plocha/jiná plocha), 180 (ostatní plocha/jiná plocha), 136/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 136/1 (ostatní plocha/jiná plocha) vše v k. ú. Otrokovice.

2. Stavba bude provedena podle ověřené společné dokumentace, kterou vypracovala společnost Dopravoprojekt Ostrava a.s., IČ: 42767377, se sídlem Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava 1, autorizována Ing. Zdeňkem Vyňuchalem, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT: 1302511.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Stavebník navrhne plán kontrolních prohlídek stavby:
  - prohlídka po provedení výkopů a bourání
  - prohlídka před provedením zásypů přechodových oblastí
  - prohlídka po osazení ocelové konstrukce
  - prohlídka před uvedením do provozu
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2025.
7. Stavebník je povinen:
  - a. před zahájením prací oznámí stavebník písemně speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby název, sídlo dodavatele a předloží jeho doklad o oprávnění k provádění staveb, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu, vše písemnou formou.
  - b. před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
  - c. zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
  - d. vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník)
  - e. ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody se této prohlídce zúčastnit.
  - f. ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu, neprodleně po jejich zjištění, závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
  - g. u stavby prováděné z veřejných rozpočtů, zajistit podle § 152 odst. 4 stavebního zákona, technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a taktéž autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací stavby.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
9. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
10. Materiál bude při výstavbě skladován na projektem stanovených pozemcích a skládkách.
11. Před zahájením zemních prací je třeba zajistit u správců sítí vytyčení všech vedení podzemních i nadzemních sítí a zajistit jejich neporušení. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními a dodržet předpisy pro práci v ochranných pásmech nadzemních i podzemních vedení.

12. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky dotčeného orgánu státní správy Městského úřadu Otrokovice, odbor stavební úřad obsažené v Závazném stanovisku č. 22/2023 ze dne 06.02.2023 č. j. OTRK/SU/3238/2023/OLE:

### **II. stanovuje podmínky pro umístění vedlejších staveb záměru**

Souhlas stavebního úřadu se vydává za těchto podmínek:

- 1) budou dodrženy podmínky vlastníků a správců technické či dopravní infrastruktury pro umístění předmětné stavby,
- 2) budou dodrženy podmínky dotčených orgánů pro umístění předmětné stavby,
- 3) záměr bude umístěn na pozemku: pozemkové parcely č. 136/1, 136/2, 180, 190/2, 190/4, 190/6, 205/5, 205/7, 2352/6 a 2352/7 (vše ostatní plocha), 228/4 (zahrada), 2352/1 a 2352/2 (obě vodní plocha), stavební parcela č. st. 3749 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Otrokovice.

### **III. stanovuje podmínky pro provedení vedlejších staveb záměru**

Souhlas stavebního úřadu se vydává za těchto podmínek:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Marta Stáňová, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, (ČKAIT 1302545), a další oprávněné osoby pro jednotlivé profese; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
- 2) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 3) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
- 4) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
- 6) Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
- 7) Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky – zákon č. 22/1997 Sb., v platném znění.
- 8) Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu, popřípadě znovu ozeleněny.
- 9) V průběhu realizace výstavby bude zachovávána čistota na stavbě a kolem staveniště, zejména na přilehlých komunikacích a chodnících. Nesmí být poškozen veřejný ani soukromý majetek.
- 10) Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
- 11) V průběhu realizace stavby musí být zabezpečen trvalý a bezpečný vstup do přilehlých nemovitostí.
- 12) V případě potřeby zásahu do pozemních komunikací (umístění kontejneru na chodník či místní komunikaci) – v dostatečném předstihu kontaktovat MěÚ Otrokovice – odbor dopravně-správní.
- 13) Veškeré demoliční a stavební činnosti budou prováděny a koordinovány tak, aby nedocházelo v chráněném venkovním prostoru staveb okolní obytné zástavby k překračování hygienického limitu ze stavební činnosti stanoveného v § 12 odst. 6 a v příloze č. 3, část B) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněný venkovní prostor staveb. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na minimum. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

- 14) Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
- 15) Stavební materiál bude skladován na pozemku investora.
- 16) Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku investora po dokončení stavby bude zařízení staveniště odstraněno.
- 17) Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
- 18) Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

#### **IV. stanovuje podmínky pro budoucí užívání vedlejších staveb**

- 1) Dokončené části stavby: SO 432 – Veřejné osvětlení, SO 433 – Nasvětlení místa pro přecházení, SO 462 – Sdělovací vedení Vodafone, SO 464 – Kamerový dohledový systém, SO 541 – Revizní a rozvodný nadzemní kolektor, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí.
  - 2) Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
  - 3) K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:
    - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně,
    - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
    - vytyčovací výkres tras předmětné části stavby,
    - doklad o nakládání se stavebním odpadem,
    - doklad o předání a převzetí díla,
    - závazná stanoviska dotčených orgánů vč. obecního stavebního úřadu,
    - doklad k použitým materiálům a výrobkům
    - výsledky předepsaných zkoušek a to zejména: výchozí revizní zprávu elektroinstalací a el. zařízení, a další, zákonem stanovené doklady.
13. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky dotčeného orgánu státní správy Městského úřadu Otrokovice, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství obsažené v Závazném stanovisku č. 4/2023 ze dne 08.02.2023 č. j. OTRK/OŽP/4501/2023/HEJ:

#### **II. stanovuje podmínky pro provedení vedlejších staveb záměru**

Souhlas speciálního stavebního úřadu se vydává za těchto podmínek:

- 1) Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Martou Stáňovou, autorizovanou inženýrkou pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT 1302545) v únoru 2022
  - 2) Stavba bude prováděna dodavatelsky, osobou nebo organizací oprávněnou k provádění vodních děl (dle zvláštních předpisů).
  - 3) Jakékoliv změny oproti schválenému projektu musí být předem projednány se zodpovědným projektantem a speciálním stavebním úřadem.
  - 4) Stavba nesmí být užívána bez kolaudačního souhlasu.
  - 5) Návrh na vydání kolaudačního souhlasu a kontrolní prohlídky při započetí užívání stavby bude doložen zejména:
    - doklad o zaměření stavby s identifikací parcel,
    - certifikáty a prohlášeními o shodách na použité materiály,
    - protokol o předání a převzetí stavby.
  - 6) Budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanoviska správce vodního toku Povodí Moravy, s.p. ze dne 07.10.2022 zn. PM-33461/2022/5203/Fi:viz bod 14.
14. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky správce vodního toku Povodí Moravy, s. p., závod Střední Morava, provoz Zlín obsažené ve Stanovisku ze dne 07.10.2022 vydaného pod č. j. PM-

Strana 7 (celkem 12)



33461/2022/5203/Fi:

- 1) V následujícím stupni projektové dokumentace (dokumentace pro provádění stavby – DPS) bude zpracován detail napojení nové části ochranné zdi včetně pracovního postupu. Doplnění bude předloženo Povodí Moravy, s. p. k odsouhlasení.
  - 2) V DPS bude zpracován detail křížení dočasné přeložky sdělovacího vedení a stávající protipovodňové zdi. Postup zrušení dočasné přeložky bude doplněn do technické zprávy. Doplnění bude předloženo Povodí Moravy s. p. k odsouhlasení.
  - 3) Veškeré činnosti/zásahy ve vzdálenosti do 15 m od tělesa hráze je možné provádět pouze se souhlasem správce vodního toku, tj. Povodí Morav, s. p.
  - 4) Správci vodního toku musí být umožněn pojezd těžké mechanizace (do 25t) používané při provádění běžné či mimořádné údržby, opravách či rekonstrukcích vodních děl. Nové komunikace musí být tomuto pojezdu uzpůsobeny.
  - 5) Těleso ochranné hráze nebude využíváno jako příjezdová cesta na stavbu a na těleso hráze nebude ukládán žádný stavební materiál ani vykopaná zemina.
  - 6) Před zahájením stavby bude provedeno zaměření stávajících protipovodňových zdí ve vzdálenosti 10 m od hranice dočasného záboru včetně fotodokumentace zdí a pravobřežní ochranné hráze. Zaměření a fotodokumentace bude předána PM, s. p., provozu Zlín. Před kolaudací stavby bude provedeno kontrolní měření a bude provedeno porovnání. Vyhodnocení stavu dotčeného majetku bude předáno PM, s. p., provozu Zlín, případné závady a poruchy způsobené stavbou budou neodkladně odstraněny.
  - 7) Pro provádění stavby bude zpracován povodňový plán § 71 zákona č. 254/2001 Sb. Schválený plán bude v jednom vyhotovení před zahájením stavby předán na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s. p. V plánu bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.
  - 8) Během výstavby nesmí dojít k dotčení břehů, PPO zdi a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku.
  - 9) Případný zásah do břehovitého porostu je nutno projednat dle zákona č. 114 Sb., odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem toku.
  - 10) Přímému správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s. p., provoz Zlín (Tečovská 1109, 763 02 Zlín, Ing. Foukal, [provovzlin@pmo.cz](mailto:provovzlin@pmo.cz), tel. 607747034) bude v dostatečném časovém předstihu min. 5 pracovních dní písemně oznámen termín předání staveniště, termíny kontrolních dnů a termín zahájení a ukončení prací.
  - 11) Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uklizeny, upraveny do původní/projektované podoby a veškerý přebytečný materiál a odpad odstraněn.
  - 12) Přímý správce bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, kde mu bude předáno zaměření skutečného provedení stavby (ve výšk. systému Balt. Po vyrovnaní s navázáním na JTSC – v tištěné i digitální formě).
  - 13) Povodí Moravy, s. p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírán do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s. p.).
  - 14) DPS vybraných objektů nám bude předložena k odsouhlasení.
15. V průběhu prací nesmí docházet k mechanickému ani chemickému znečišťování významného krajinného prvku, především ropnými produkty z mechanizačních prostředků a stavebními hmotami. Veškerý materiál používaný pro stavbu musí být zároveň netoxický a ekologicky nezávadný.
  16. Pokud se vyskytnou v průběhu provádění prací nové skutečnosti, je investor povinen informovat orgán ochrany přírody a krajiny, tj. MěÚ Otrokovice, který posoudí vzniklou novou situaci z hlediska ochrany přírody a krajiny a zaujme stanovisko.
  17. V průběhu realizace výstavby bude zachována čistota na stavbě a kolem staveniště, zejména na přilehlých komunikacích a chodnících. Nesmí být poškozen veřejný ani soukromý majetek.
  18. V případě, že technologické postupy neumožní vjezd k přilehlým nemovitostem, informuje stavebník prokazatelně dotčené osoby (např. místní tisk, rozhlas plakátovací plochy).

Strana 8 (celkem 12)



19. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku investora, po dokončení stavby bude zařízení staveniště odstraněno.
20. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
21. Stavebník si před zásahem do provozu na pozemní komunikaci požádá DOP o stanovení přechodné úpravy silničního provozu dle ust. § 77 odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu).
22. Stavebník si před kolaudací stavby požádá DOP o stanovení místní úpravy silničního provozu - trvalého dopravního značení dle ust. § 77 odst. 1 zákona o silničním provozu. Nejpozději v den závěrečné kontrolní prohlídky před kolaudací stavby musí být provedena instalace trvalého dopravního značení, dle stanovení trvalého dopravního značení vydaného DOP.
23. Situace přechodného i trvalého dopravního značení bude vypracována dle § 77 odst. 1 silničního zákona a vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále pak podle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.
24. Správnost a situace dopravního značení bude zkontrolována před jeho osazením na místě stavby při kontrolní prohlídce.
25. Nejpozději v den závěrečné kontrolní prohlídky kolaudačního řízení musí být provedena instalace trvalého dopravního značení, dle stanovení trvalého dopravního značení vydaného DOP.
26. Stavebník požádá po dokončení díla, v souladu s ust. § 121 a § 122 stavebního zákona, o kolaudační souhlas na výše uvedenou stavbu.
27. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady:
- údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresného místa,
  - popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace,
  - dokumentace skutečného provedení stavby (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci),
  - dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby,
  - souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů,
  - vytyčovací výkres stavby,
  - doklady o nakládání s odpady,
  - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
  - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
  - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen),
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona.
28. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vlastníků technické infrastruktury pro práce v ochranných pásmech sítí technické infrastruktury, jejichž podmínky jsou uvedeny v jejich vyjádřeních. Vzhledem k charakteru stavby, prováděcích prací se jedná o následující:
- město Otrokovice, IČ: 00284301, se sídlem nám. 3. Května 1340, 762 02 Otrokovice,
  - EG.D, a.s., IČ: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno,

- Vodárna Zlín, a.s., IČ: 14237083, se sídlem tř. T. Bati 383, 763 02 Zlín,
- CETIN a.s., IČ: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9,
- GasNet Služby, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno,
- TEHOS s.r.o., IČ: 60731729, se sídlem tř. T. Bati 1255, 765 2 Otrokovice,
- Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, se sídlem Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5,
- INTERNEXT 2000, s.r.o., IČ: 25352288, se sídlem Palackého 166, 755 01 Vsetín,
- Teplárna Otrokovice a.s., IČ: 29290171, se sídlem Objízdna 1777, 765 02 Otrokovice,
- TOMA, a.s., IČ: 18152813, se sídlem tř. T. Bati 1566, 765 02 Otrokovice,
- Zlín Net, a.s., IČ: 25313428, se sídlem Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5,
- Moravská vodárenská, a.s., IČ: 61859575, se sídlem Tovární 41, 779 00 Olomouc.

## Odůvodnění:

Dne 11.05.2023 vydal DOP MěÚ Otrokovice stavební povolení č. 527/2023 pod č. j. OTRK/DOP/28709/2023/VIM, kterým povolil výše uvedenou stavbu. Dne 16.05.2023 požádal účastník řízení Povodí Moravy, s. p. o opravu zřejmých nesprávností tohoto stavebního povolení, a to konkrétně neuvedení podmínek pro souhlas se stavbou vyjmenovaných ve Stanovisku správce povodí toku Povodí Moravy, s. p., ze dne 07.10.2022 vydaného pod č. j. PM-33461/2022/5203/Fi. Dále správní orgán shledal, že ve společném povolení neuvedl do podmínek pro umístění a provedení stavby podmínky dotčených orgánů státní správy a to MěÚ Otrokovice, odbor stavební úřad a MěÚ Otrokovice, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství.

Podle ust. § 70 správního řádu opravu zřejmých nesprávností v písemném vyhotovení rozhodnutí na požádání účastníka řízení nebo z moci úřední usnesením provede správní orgán, který rozhodnutí vydal. Týká-li se oprava výroku rozhodnutí, vydá o tom správní orgán opravné rozhodnutí. Prvním úkonem správního orgánu ve věci opravy je vydání tohoto rozhodnutí. Právo podat odvolání proti opravnému usnesení nebo opravnému rozhodnutí má pouze účastník, který jím může být přímo dotčen.

V souladu s výše uvedeným ustanovením speciální stavební úřad v písemném vyhotovení výše uvedeného rozhodnutí ve výrokové části, doplnil podmínky pro umístění a provedení stavby z výše uvedených stanovisek přiložených k dokladové části projektové dokumentace na výše uvedenou stavbu.

DOP MěÚ Otrokovice shledal, že ve výrokové části výše uvedeného rozhodnutí se vyskytla zřejmá nesprávnost, kterou správní orgán rozhodnutím opravil.

## Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může ve smyslu § 70 správního řádu podat odvolání účastník řízení, který jím může být přímo dotčen, v souladu s ust. § 81 správního řádu, nejpozději do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství prostřednictvím Městského úřadu Otrokovice, odboru dopravně-správního, oddělení silničního hospodářství.

Odvolání musí mít náležitosti stanovené v ust. § 37 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb. a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jaké rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis a jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být úkon učiněn spolu s odvoláním.



Martin Vít  
referent  
(opatřeno elektronickým podpisem)

**Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.**

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 - ti dnů na úřední desce příslušného úřadu. Současně musí být ve stejnou vývěsní dobu zveřejněno min. 15 dnů na elektronické úřední desce příslušného správního úřadu.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu potvrzujícího vyvěšení a sejmutí písemnosti:

Účastníci řízení a zástupci účastníků (k vyvěšení na úřední desce níže uvedeného úřadu ve smyslu ust. § 25 odst. 1. až 3. zák. č. 500/2004 Sb. s odkazem na ust. § 144 odst. 1. a 2. zák. č. 500/2004 Sb.):

ke zveřejnění na úřední desce:

Městský úřad Otrokovice, odbor provozní, nám. 3. Května 1340, 765 02 Otrokovice

Doručuje se:

Účastníci řízení:

město Otrokovice, IČ: 00284301, se sídlem nám. 3. Května 1340, 762 02 Otrokovice, zastoupené MěÚ Otrokovice, odbor rozvoje města  
Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s. p., IČ:70890013, se sídlem Dřevařská 11, 602 00 Brno, IDDS: m49t8gw  
Dopravoprojekt Ostrava a.s., IČ: 42767377, se sídlem Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava 1, IDDS: 953zkzj

dle ust. § 94l odst. 3 stavebního zákona, se v případě řízení s velkým počtem účastníků v žádosti o vydání společného povolení účastníci řízení podle § 94k písm. e) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

- parc. č. st. 3382/2, 1881/1

Strana 11 (celkem 12)

Městský úřad Otrokovice  
nám. 3. května 1340  
765 02 OTROKOVICE

e-mail: epodatelna@muotrokovice.cz  
ústředna: 577 680 111  
fax: 577 933 369

web: www.otrokovice.cz  
IČ: 00284301  
ID datové schránky: jfrb7zs



- parc. č. 190/7, 190/8, 136/34, 228/3, 2352/22,

**Vlastníci technické infrastruktury:**

město Otrokovice, IČ: 00284301, se sídlem nám. 3. Května 1340, 762 02 Otrokovice  
Vodárna Zlín, a.s., se sídlem tř. T. Bati 383, 763 02 Zlín; IDDS: hypddq4  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IDDS: qa7425t  
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, se sídlem Černá Pole, 602 00 Brno, IDDS: nf5dxbu  
GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IDDS: jnnys6  
TEHOS s.r.o., IČ: 60731729, se sídlem tř. T. Bati 1255, 765 2 Otrokovice, IDDS: 2ig6n6w  
Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IDDS: t4wbzpv  
INTERNEXT 2000, s.r.o., IČ: 25352288, se sídlem Palackého 166, 755 01 Vsetín, IDDS: cfdcinp  
Teplárna Otrokovice a.s., IČ: 29290171, se sídlem Objízdna 1777, 765 02 Otrokovice, IDDS: grq45xw  
TOMA, a.s., IČ: 18152813, se sídlem tř. T. Bati 1566, 765 02 Otrokovice, IDDS: a5bgppx  
Zlín Net, a.s., IČ: 25313428, se sídlem Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín 5, IDDS: ntxg6en  
Moravská vodárenská, a.s., IČ: 61859575, se sídlem Tovární 41, 779 00 Olomouc, IDDS: b3ge93n

**Dotčené orgány:**

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí, oddělení hodnocení ekologických rizik  
Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí  
Městský úřad Otrokovice, odbor stavební úřad  
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r  
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Zlín, dopravní inspektorát Zlín, IDDS: w6thp3w

**Na vědomí:**

BILLA, spol. s r.o., IČ: 00685976, se sídlem Modletice 67, 251 01 Říčany u Prahy, IDDS: 8n3rqjv

DOP – do spisu

Digitálně podepsal Martin Vít  
Datum: 19.05.2023 07:25:03 +02:00

Strana 12 (celkem 12)